

Marnixstraat krijgt toch huizenblok

Ondanks de bezwaren van omwonenden mag aan de Marnixstraat in Harderwijk een woonblok worden gebouwd met zestien kleine appartementen. Of de gemeente ook kiest voor betaalbare woningen in de Academiestraat is nog niet duidelijk.

Teake Dijkstra

Harderwijk

Buurtbewoners waren gisteravond naar de vergadering van de gemeenteraad gekomen om hun bezwaren tegen de zestien appartementen nog een laatste keer kracht bij te zetten. Hun protest was tevergeefs.

Waar verzet vanuit de buurt bij eerdere projecten nog leidde tot minder nieuwbouw hield de gemeente Harderwijk nu voet bij stuk. Al in een eerder stadium had de politiek in het geval van de Marnixstraat unaniem gekozen voor het belang van betaalbare woningbouw. De zestien appartementen zijn bestemd voor de sociale verhuur.

Op de opmerkingen van de twee sprekers werd gisteravond dan

ook niet meer ingegaan. Terwijl de raad overging naar het volgende agendapunt – de toekomst van het bibliotheekpand in de Academiestraat – dropen de buurtbewoners af.

Tevreden

Marijke van Prooijen toonde zich wel tevreden. Als voorzitter van de huurdersraad Woonwijs had zij



Zes, zeven jaar wachten op sociale huurwoning is geen uitzondering meer

– Marijke van Prooijen, Woonwijs

onder woorden gebracht dat de nood hoog is. „Er is grote krapte in het aanbod van sociale huurwoningen”, aldus Van Prooijen. „Zes, zeven jaar wachten is al lang geen uitzondering meer.” Gemeente en woningcorporaties willen de wachttijd terugbrengen naar maximaal 2,5 jaar.

Mede om die reden willen PvdA,

SGP, Gemeentebelang, D66, Groen Links en Harderwijk Anders dat op de plek van de oude bibliotheek – eigendom van de gemeente – vooral wordt ingezet op bij voorkeur sociale woningbouw.

Hoe het gaat worden is nog onduidelijk. De gemeente wil ontwikkelaars en corporaties uitdagen met plannen te komen. Daarbij kan ook worden gedacht aan maatschappelijke en (semi-) openbare functies op de begane grond, met daarboven woningen in verschillende prijsklassen.

Levendigheid

VVD, ChristenUnie en CDA pleiten vooral ook voor levendigheid in de Academiestraat en de Hortustuin. Er zijn al ideeën geopperd: een stadsbrouwerij, een foodhal, zorg en gezondheid, vormen van dagbesteding of een broeinest voor creatieve ondernemers.

Het is een zoektocht, zei wethouder Jeroen de Jong, naar de 'alermooiste invulling van deze unieke plek'. De plannen die bij de gemeente Harderwijk binnenkomen worden later aan de politiek voorgelegd.