Klimaatakkoord

Actuele stand van zaken

Ermelo, HBO de Groene Daad

20 november 2018

Jaap van Leeuwen

Klimaat-akkoord

woonbond
de stem van hurend nederland

Klimaatakkoord – Het doel

- Nationale broeikasgasuitstoot in 2030 met 49% terug te dringen ten opzichte van 1990

CO2-reductieopgave per tafel	
Elektriciteit	20,2 megaton
Gebouwde omgeving	3,4 megaton
Industrie	14,3 megaton
Landbouw en landgebruik	3,5 megaton
Mobiliteit	7,3 megaton

Klimaat-akkoord

woonbond
de stem van hurend nederland

Energieverbruik in woningen

Wat is nu het gebruik van energie in woningen?

	2016	Nederland	
		Eigen woning	Huur-woning
Gemiddeld aardgasverbruik	m3	1.530	1.060
Gemiddeld elektriciteitsverbruik	kWh	3.400	2.260

Klimaatakkoord GO - Structuur

- Woonbond aan tafel Gebouwde Omgeving met vijf werkgroepen:

1. **Wijkgerichte aanpak**
2. **Financiering en normering**
3. **Warmte**
4. **Startmotor**
5. **Innovatie**

Klimaat-akkoord

woonbond
de stem van hurend nederland

KA – Financiering en normering

- Verschuiving EB van elektra (- 3,2 ct) naar gas (+ 6,6 ct) (obv CO2-uitstoot) tot 2020. Gemiddeld per huishouden gelijk.

WB: voorwaarde is compensatie voor lagere inkomens.

WB: slechte woningen met hoog gasverbruik is extra wrang

- Onlosmakelijke inzet corporaties: geen extra VPB en halvering Verhuurderheffing.
- Amper eisen aan particuliere woningen. Prikkel bij verkoop vanaf 2021. Kans op verplichting van 2030.

Klimaatakkoord

woonbond
de stem van hurend nederland

KA – Warmte en Startmotor

- 50 tot 80 duizend uiteindelijk per jaar
- Geothermie, aquathermie en seizoensopslag
- Aardgasvrije nieuwbouw vanaf 1 juli 2018
- Aansluiten 50.000 woningen tot 2022 op warmte
- Compensatie voor ‘first-movers’-kosten

Geen beweging vanuit het Kabinet

Harde eis corporaties: halvering verhuurderheffing en geen stijging belastingdruk!

- Miljoennota 2019 komt met lastenstijging:
  - Korting verhuurderheffing 100 mlj vanaf 2022
  - ATAD en VPB lopen op 3 miljard in 2021!

woonbond
de stem van hurend nederland

Structuur Energietransitie Gebouwde Omgeving en Wijkaanpak

1) Landelijk Warmte expertisecentrum (2019)
2) Regionale Energiestrategie (RES) (2019-2020)
3) Leidraad warmte voor gemeenten (2019-2020)
4) Warmtevisie gemeente + Besluitvorming gemeenteraad (2020)
5) Wijkuitvoeringsplannen (2021)

27 aardgasvrije wijken

1	Amsterdam	Van Der Pekbuurt
2	Appingedam	Opwierde-Zuid
3	Assen	Lariks West
4	Brunssum	Brunssum-noord
5	Delfzijl	Delfzijl Noord
6	Den Haag	Bouwlust/Vrederust
7	Drimmelen	Terheijden
8	Eindhoven	t Ven
9	Groningen	Paddepoel en Selwerd
10	Hengelo	Nijverheid
11	Katwijk	Smartpolder
12	Loppersum	Loppersum-'t Zandt- Westeremden
13	Middelburg	Dauwendaele
14	Nijmegen	Dukenburg
15	Noordoostpolder	Nagele
16	Oldambt	Nieuwolda-Wagenborgen
17	Pekela	Boven Pekela en de Doorsneebuurt
18	Purmerend	Overwhere-Zuid
19	Rotterdam	Pendrecht
20	Sittard-Geleen	Limbrichterveld-Noord
21	Sliedrecht	Sliedrecht-Oost
22	Tilburg	Quirijnstok
23	Tytsjerksteradiel	Garyp
24	Utrecht	Overvecht Noord
25	Vlieland	Duinwijck
26	Wageningen	Benedenbuurt
27	Zoetermeer	Palenstein

NB: er waren 74 aanvragen voor aardgasvrije wijk pilots

woonbond
de stem van hurend nederland

Bijdragen (opties) Woonbond aan KA-lokaal

1) Wijktransitiecoaches (bv energiecoaches bijscholen)
2) Begeleiden bewonerscommissies in wijkplannen
3) Routekaart CO2 neutraal op wijk niveau (inzoomen op complexen of straten)
4) Bijdrage leveren aan aardgasloze wijk pilots
5) Inspraak huurdersorganisaties bij RES en gemeentelijke warmtevisie, Routekaart corporatie

Klimaat-akkoord

woonbond
de stem van hurend nederland

Meldpunt Energiealarm Woonbond

Meldpunt voor huurders met een hoge energierekening. Bijvoorbeeld door:

- slechte isolatie
- oude verwarming
- enkel glas
- tocht, kou en vocht
- ander probleem met de woning

https://www.woonbond.nl/meldpunt-energiealarm

woonbond
de stem van hurend nederland